30/3/2023

Θέμα	**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΕΥΣΙΝΑ ΚΑΙ ΣΤΑΜΕΓΑΡΑ**
Αποστολέας	Τοπική Δ/νση Α' Δυτ Αττικής -Ελευσίνα <td.aditattik@efka.gov.gr>
Παραλήπτης	<grdim@elefsina.gr>, <gramdim2@msndras-edyllias.gr>, <dmegara@megara.gr>
Ημερομηνία	2023-03-29 14:38

- 2023.03.23 Προκήρυξη_Ελευσίνα+Μέγαρα.pdf (~113 KB)

Καλησπέρα σας,

Σας στέλνουμε την Προκήρυξη του e-ΕΦΚΑ που αφορά στη διενέργεια Δημόσιου Μειοδοτικού Διαγωνισμού Μίσθωσης Ακινήτων στην Ελευσίνα και στα Μέγαρα για την στέγαση των υπηρεσιών μας:

- ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Α΄ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ – ΕΛΕΥΣΙΝΑ
- ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΜΕΓΑΡΩΝ

και παρακαλούμε για την ανάρτηση στον Πίνακα ανακοινώσεων της Υπηρεσίας σας καθώς και στην ιστοσελίδα σας, προκειμένου να γνωστοποιηθεί όσο το δυνατόν περισσότερο στο κοινό.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε πληροφορία ή διευκρίνιση.

Ευχαριστούμε εκ των προτέρων
Με εκτίμηση,

e - ΕΦΚΑ
Ηλεκτρονικός Εθνικός Φορέας Κοινωνικής Ασφάλισης

ΤΟΠΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Α ΔΥΤ.ΑΤΤΙΚΗΣ
ΜΕ ΕΔΡΑ ΤΗΝ ΕΛΕΥΣΙΝΑ
ΚΕΛΕΟΥ ΚΑΙ ΜΙΑΟΥΛΗ,ΤΚ 19200
ΕΛΕΥΣΙΝΑ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

Αναστασία Οικονόμου

Τηλ.: +30 2105514738
e-mail: td.aditattik@efka.gov.gr
ΚΕΛΕΟΥ ΚΑΙ ΜΙΑΟΥΛΗ,ΕΛΕΥΣΙΝΑ ΤΚ 19200

Αρ. Πρωτ. : 142182
Ημ/νία : 23/03/23

e-ΕΦΚΑ

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ

ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ 1) ΣΤΗΝ ΕΛΕΥΣΙΝΑ 2) ΣΤΑ ΜΕΓΑΡΑ

Ο **e-ΕΦΚΑ** προκηρύσσει Δημόσιο Μειοδοτικό διαγωνισμό, για την μίσθωση ακινήτων:

1) Στο Δήμο **Ελευσίνας** της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής, για τη στέγαση της Τοπικής Δ/νσης Α΄ Δυτικής Αττικής του e-ΕΦΚΑ.

2) Στο Δήμο **Μεγαρέων** της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής, για τη στέγαση του Αποκεντρωμένου Τμήματος Κοινωνικής Ασφάλισης Μεγάρων του e-ΕΦΚΑ, με τα εξής χαρακτηριστικά:

1) Για την Τοπική Δ/νση Α΄ Δυτικής Αττικής με έδρα την Ελευσίνα:

Το προσφερόμενο ακίνητο θα πρέπει να διαθέτει συνολική επιφάνεια χώρων **1.290 τ.μ.** πλέον ή έλαττον (± 10%) εκ των οποίων:

Τα **890 τ.μ.** πλέον ή έλαττον (± 10%) προορίζονται για χώρους κύριας χρήσης, ως εξής:

- τα 775 τ.μ. πλέον ή έλαττον (±10%) προορίζονται για χώρους κύριας χρήσης της Τοπικής Δ/νσης,
- τα 115 τ.μ. πλέον ή έλαττον (±10%) προορίζονται για χώρους κύριας χρήσης του ΚΕΠΑ.

Τα **400 τ.μ.** πλέον ή έλαττον (± 10%) προορίζονται για χώρους αρχείων και βοηθητικών χώρων, (οι χώροι για χρήση αρχείων είναι αποδεκτό να βρίσκονται και σε υπόγειο).

2) Για το Αποκεντρωμένο Τμήμα Κοινωνικής Ασφάλισης Μεγάρων:

Το προσφερόμενο ακίνητο θα πρέπει να διαθέτει συνολική επιφάνεια χώρων **460 τ.μ.** πλέον ή έλαττον (± 10%) εκ των οποίων:

Τα **210 τ.μ.** πλέον ή έλαττον (± 10%) προορίζονται για χώρους κύριας χρήσης.

Τα **250 τ.μ.** πλέον ή έλαττον (± 10%) προορίζονται για χώρους αρχείων και βοηθητικών χώρων, (οι χώροι για χρήση αρχείων και βοηθητικών χώρων είναι αποδεκτό να βρίσκονται και σε υπόγειο).

Ανώτατο όριο αιτούμενου μηνιαίου μισθώματος **για τους χώρους κυρίας χρήσης** ορίζεται το ποσό των **7 €/τ.μ**. και **για τους χώρους αρχείων και τους βοηθητικούς** ορίζεται το ποσό των **2 €/τ.μ.**

Η διάρκεια της μισθώσεως θα είναι:

1) Για την Τοπική Δ/νση Α΄ Δυτικής Αττικής με έδρα την Ελευσίνα:

Εννέα (9) έτη με δυνατότητα μονομερούς έγγραφης παράτασης από τον e-ΕΦΚΑ έως **τρία (3) έτη**.

2) Για το Αποκεντρωμένο Τμήμα Κοινωνικής Ασφάλισης Μεγάρων:

Πέντε (5) έτη με δυνατότητα μονομερούς έγγραφης παράτασης από τον e-ΕΦΚΑ έως **δύο (2) έτη**.

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί την **02η.05.2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ.** στα γραφεία της Τοπικής Δ/νσης Α΄ Δυτικής Αττικής του e-ΕΦΚΑ, **Κελεού και Μιαούλη - ΤΚ 19200 - Ελευσίνα**. Οι προσφορές υποβάλλονται στο Τμήμα Διοικητικού και Πληροφόρησης Πολιτών, στην ανωτέρω διεύθυνση, έως την **02η.05.2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ.**

Για περισσότερες πληροφορίες μπορείτε να απευθύνεστε στα γραφεία του Τμήματος Στέγασης, Ιπποκράτους 19 - Τ.Κ.10679 Αθήνα, τηλ. 210.36.62.329 Νίκος Νικολάου από 08:00 έως 14:00.

Το πλήρες κείμενο της υπ' αρ. πρωτ. 138209/21.03.23 (ΑΔΑ ΨΣ4Α46ΜΑΠΣ-ΥΩΨ) διακήρυξης μαζί με τα τεύχη τεχνικών προδιαγραφών των κτιρίων του e-ΕΦΚΑ είναι αναρτημένα στο link: http://www.efka.gov.gr/, στον σύνδεσμο "Διαγωνισμοί".

Από τη Διοίκηση του **e- ΕΦΚΑ**

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 641bf552ce2fb304ebf165c9 στις 23/03/23 09:33