INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Digitally signed by INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Date: 2018.02.01 08:50:00 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΡΕΩΝ

Μέγαρα 31-1-2018
Αριθ.Πρωτ.:2215

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ «Εκμίσθωση ακινήτου Δήμου Μεγαρέων στην περιοχή Έξω Βρύση Μεγάρων (Ο.Τ. 664), για χρήση γραφείων»

Ο Δήμαρχος Μεγαρέων

Διακηρύσσει ότι,

1. Το αρ 72 του Ν. 3852/2010
2. Το αρ. 1 Π.Δ. 270/81 (Φ.Ε.Κ. Α΄77/30-03-81)
3. Το αρ. 192 του Δ.Κ.Κ. (Ν.3463/2006)
4. Την αριθ. 244/19-9-2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μεγάρων «Περί εκμίσθωσης ακινήτου Δήμου Μεγαρέων στην περιοχή Έξω Βρύση Μεγάρων (Ο.Τ. 664), με χρήση γενικής κατοικίας, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Π.Δ/τος 23.2/6-3-1987(ΦΕΚ Δ 166)».
5. Την 18959/30-11-2017, (1) μία Έκθεση Εκτίμησης της Επιτροπής Καθορισμού Τιμήματος Εκποιουμένων Ακινήτων του Δήμου Μεγαρέων .

Διακηρύσσει , ότι στα Μέγαρα και στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου Μεγάρων του Δήμου Μεγαρέων την **21 του μηνός ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ του έτους δύο χιλιάδες δεκαοκτώ(2018) ημέρα ΤΕΤΑΡΤΗ και από ώρα 10:30 μέχρι 11:00** θα γίνει ενώπιον της Επιτροπής του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81, **δημόσιος πλειοδοτικός προφορικός διαγωνισμός** για την **«Εκμίσθωση ακινήτου Δήμου Μεγαρέων στην περιοχή Έξω Βρύση Μεγάρων (Ο.Τ. 664), για χρήση γραφείων»,** όπως περιγράφεται στο απόσπασμα ρυμοτομικού σχεδίου, της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Μεγαρέων.
Στη θέση «Έξω Βρύση» εντός σχεδίου πόλεως και επί των οδών Μεγ. Αλεξάνδρου, Καραϊσκάκη και Γεωργίου Καστάνη Λιάντρου (Αλεποχωρίου) μεταξύ των οποίων βρίσκεται το Ο.Τ. 664, στον αριθμό οικοπέδου 01 συνολικού εμβαδού 2.479,17 τ.μ. ιδιοκτησίας Δήμου Μεγαρέων, έχει ανεγερθεί από τον Δήμο Μεγαρέων προ εικοσαετίας περίπου, ισόγειο κατάστημα συνολικού εμβαδού 69,45 τ.μ., το οποίο δηλώθηκε βάσει του Ν. 4178/2013 με την υπ'αριθμ. 3314174 δήλωση αυθαιρέτου .
Το ελάχιστο όριο προσφοράς, το οποίο καθορίζεται από την Επιτροπή του άρθρου 186 του Ν. 3463/2006, ορίζεται στο ποσό των **300,00€** για κάθε μήνα. Κάθε προσφορά οφείλει να είναι κατά 10,00 € τουλάχιστον μεγαλύτερης της προηγουμένης και είναι δεσμευτική για τον υποψήφιο πλειοδότη. Η δέσμευση αυτή μεταβαίνει, αλληλοδιαδόχως, από τον πρώτο στους ακολούθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη. Η διενέργεια της δημοπρασίας, η κατακύρωση και έγκριση του αποτελέσματος και η κατάρτιση της σύμβασης διέπεται από τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981.
Τα δικαιολογητικά συμμετοχής αναφέρονται στο 19 αρθρ. της λεπτομερούς διακήρυξης, όπου ο ενδιαφερόμενος μπορεί να την παραλάβει από την Διοικητική υπάλληλο κ. Ελένη Κόμπουλη (πληροφορίες στο 2296081632), β) από το Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας και την διοικητική υπάλληλο κα Γρηγοριάδου Ευθυμία, όπως επίσης και από την Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Μεγαρέων και την Πολ. Μηχανικό κα Μουρτζούκου Αθανασία στο τηλέφωνο 22960 82732.
Η διάρκεια του μισθώματος ορίζεται σε έξι(6) έτη από την ημέρα υπογραφής του σχετικού συμφωνητικού της μίσθωσης και εγκατάστασης του αναδόχου που θα αναδειχθεί.

Ο Δήμαρχος Μεγαρέων

Γρηγόριος Ι. Σταμούλης